

<b>Comune di Firenze</b> 	<b>Consiglio di Quartiere 1 “Centro storico”</b> 
---	---

<b>L'Estensore</b>	<b>Segr. Amm.va</b>	<b>Il Segretario</b>	<b>Il Presidente</b>
		Dott. Giuliana Achilli	Stefano Marmugi

**DELIBERAZIONE N° 10014/11**

Oggetto: **Osservazione al Piano Strutturale in ordine al “Giardino Nidiaci”- Tav 10 Attrezzature spazi collettivi.**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica in ordine all'art. 49 d.l.gs.n° 267/00 Il Dirigente del Servizio Quartieri Dott. Anna Bini .....	Vista la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria il Dirigente del servizio Ragioneria .....
--	--

<b>DELIBERAZIONE</b>	<input type="checkbox"/> Quartiere - art. 47 Statuto	<input type="checkbox"/> Interp./Interrog. - art. 48 Statuto
<input checked="" type="checkbox"/> Proposte - art. 48 Statuto	<input type="checkbox"/> Parere - art. 49 Statuto	<input type="checkbox"/> Servizi di base - art 50 Statuto

<b>DA TRASMETTERE A:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Albo Pretorio A.C	<input checked="" type="checkbox"/> Segreteria C.d.Q. 1
<input checked="" type="checkbox"/> Segreteria Servizio Quartieri	<input checked="" type="checkbox"/> Pres. Consiglio Comunale	<input type="checkbox"/> Assessore Sviluppo economico
<input type="checkbox"/> Assessore Sport	<input type="checkbox"/> Assessore Università e Ricerca	<input type="checkbox"/> Assessore Bilancio
<input type="checkbox"/> Assessore Cultura	<input type="checkbox"/> Assessore Politiche Socio-sanitarie	<input type="checkbox"/> Assessore Istruzione
<input type="checkbox"/> Assessore Casa	<input checked="" type="checkbox"/> Assessore alla Mobilità	<input type="checkbox"/> Assessore Ambiente
<input checked="" type="checkbox"/> Albo Pretorio C.d.Q. 1.....	<input type="checkbox"/> .....	<input checked="" type="checkbox"/> ..... <b>SINDACO</b> ..... ....

#### ADUNANZA DEL 9 MARZO 2011

Presiede il Consiglio il Presidente del Quartiere 1 Stefano Marmugi, svolge le funzioni di Segretario la P.O. Amministrativa del Quartiere Dott. Giuliana Achilli, fungono da scrutatori i consiglieri: Andrea Badò e Niccolò Torrini.

Il Presidente propone l'approvazione del seguente atto:

#### Osservazione al Piano Strutturale in ordine al “Giardino Nidiaci”- Tav 10 Attrezzature spazi collettivi.

#### IL CONSIGLIO DI QUARTIERE 1

- Visto l'art. 49 dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto l'art. 15 del Regolamento dei C.d.Q.;
- Vista la proposta di Osservazione al Piano Strutturale;
- Udito il dibattito svoltosi durante la trattazione degli argomenti;



### DELIBERA

1) di approvare il documento, relativo all'Osservazione al Piano Strutturale in ordine al “Giardino Nidiaci” – Tav. 10 Attrezzature spazi collettivi, parte integrante della presente deliberazione, giusta la seguente votazione:

Consigliere	Presente	Non votante*	Favorevole	Contrario	Astenuto
Abbassi Andrea	X		X		
Armani Oberdan	X		X		
Badò Andrea	X				X
Benvenuti Nicola	X		X		
Ciani Francesco	X		X		
Compagno Antonino	X		X		
Corti Grazi Emanuele	X				X
De Razza Francesco	X		X		
Delfino Alessandro	X				X
Fanetti Pier Luigi					
Fantini Enrico	X				X
Grassi Ornella	X		X		
Madiai Villani Chiara					
Marmugi Stefano	X		X		
Nativi Roberto					
Orlandi Enrico	X		X		
Palloni Gabriele	X				X
Passeri Marco					
Sansone Riccardo	X		X		
Secci Riccardo					
Spini Debora	X		X		
Terrinazzi Omero	X		X		
Torrini Niccolò	X		X		
<b>TOTALE</b>	<b>18</b>	<b>0</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>5</b>

**Il Consiglio approva.**

2) di approvare, altresì, l'immediata esecutività con la seguente votazione:

Favorevoli: 12; Contrari: nessuno; Astenuti: 3 (Badò, Delfino, Grassi) avendo lasciato la seduta i Consiglieri Palloni e Corti Grazi mentre decide di non prendere parte alla votazione il Cons. Fantini.



### QUARTIERE 1 CENTRO STORICO

#### OSSERVAZIONE N° 1, AL PIANO STRUTTURALE ADOTTATO CON D.C.C. 2010/490 DEL 13.12.2010 "PLESSO LUDICO-SPORTIVO E VERDE PUBBLICO DEI NIDIACI".

##### "TAV. 10 ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI".

Nel suddetto elaborato cartografico del Piano Strutturale, il "Giardino Nidiaci" di via della Chiesa-via dell'Ardiglione, è contrassegnato come "attrezzatura sportiva esistenti pubblica e privata".

Un privato è diventato proprietario di una parte del plesso del "Nidiaci", e ha presentato una osservazione, con proposta transattiva, alla DCC 362 per vedersi riconoscere il cambio di destinazione da pubblico a privato.

Il Quartiere, nelle more dell'approvazione della Delibera 362/2010, con Delibera 10012/11 il Consiglio di Quartiere, aveva richiesto:

1. *"richiede all'Amministrazione Comunale che prima di valutare l'Osservazione presentata dal privato consideri attentamente le ragioni delle necessità pubbliche e delle concessioni al privato, che coinvolgono il significativo plesso Ludico-Sportivo comprensivo di un'area a verde pubblico attrezzata e delle attrezzature, che nel corso dei decenni sono state e sono punto di riferimento per l'intero Oltrarno con una utenza di centinaia di giovani e relativi familiari;*
2. *che l'A.C., in tempi brevi, renda partecipe il Quartiere 1, alla fase di formazione delle decisioni che si vorranno assumere, riguardo la Osservazione del privato;*
3. *si impegna a perseverare un processo di consultazione e di concertazione fra l'Amministrazione Comunale, le associazioni presenti sul territorio e privati che esercitano diritti di proprietà volto a salvaguardare la vitale funzione pubblica svolta adesso dagli spazi del giardino e della ludoteca".*

Tutto ciò premesso, in considerazione che da almeno sessanta anni l'intera area si è contraddistinta per essere un "verde pubblico, attrezzatura sportiva e ludoteca", il Consiglio di Quartiere 1 Centro Storico,

#### RICHIEDE

che nel plesso del "Nidiaci" si persegua:

1. la ricostituzione di una ampia ed organica area che ricollegghi le proprietà comunali;
2. la ristrutturazione della limonaia da destinare al servizio del "Centro Giovani" e "Ludoteca";
3. la ristrutturazione del giardino ed il ripristino della sua piena funzionalità.

che queste caratteristiche funzioni sedimentate e consolidate del Plesso di "verde pubblico, attrezzatura sportiva e ludoteca", dei "Nidiaci" di via della Chiesa-via dell'Ardiglione, venga a sostituire nella "Tav. 10, quella denominata genericamente "attrezzature e spazi collettivi", e che quindi anche questo spazio pubblico venga indicato come una "Centralità esistente".

Si richiede inoltre che nella medesima Tav. la legenda che indica le "Attrezzature sportive esistenti pubbliche e private" sia precisata con la sostituzione della "e" con la "o", in "Attrezzature sportive esistenti pubbliche o private".

*Firma autografa sostituita da indicazione a stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs. 39/1993*

**Il Segretario verbalizzante**  
Dott. Giuliana Achilli



**Il Presidente del Quartiere 1**  
Stefano Marmugi