

Il Segretario	Segr. Amm.va	Il Segretario	Il Presidente
Nicoletta Fabbri <i>Nicoletta Fabbri</i>	Dr. Natale Manciola <i>Natale Manciola</i>		Maurizio Sguanci <i>Maurizio Sguanci</i>

**DELIBERAZIONE N° 10022/14**

**Oggetto: Mozione sull'Istituto Demidoff.**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica in ordine all'art. 49 d.l.gs.n° 267/00 Il Dirigente del Servizio Quartieri Dott.ssa Anna Bini <i>Anna Bini</i>	Vista la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria il Dirigente del servizio Ragioneria .....
---	---

<b>DA TRASMETTERE A:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/> Segreteria C. di Q.
<input checked="" type="checkbox"/> Albo Pretorio C. di Q.1	<input checked="" type="checkbox"/> Pres. Consiglio Comunale	<input checked="" type="checkbox"/> Albo Pretorio A.C.

**ADUNANZA DEL 24 SETTEMBRE 2014**

## IL CONSIGLIO DI QUARTIERE 1 – CENTRO STORICO

### PREMESSO CHE:

- l'Istituto Demidoff, attualmente in vendita con asta pubblica, è di proprietà ASP di Montedomini, partecipata dal Comune di Firenze, grazie ad un atto di donazione datato 26 febbraio 1826 e che tale atto vincolava l'immobile ad un uso filantropico per la popolazione del Rione di San Niccolò;
- Circa 15 anni fa l'immobile veniva parzialmente ristrutturato per Residenza per Anziani con fondi regionali e comunali e che per questo furono stanziati 2 miliardi e 500 milioni di lire;
- Nel 2000 una parte del progetto fu inaugurata ufficialmente dall'assessore competente, ma i locali ristrutturati, subito dopo furono lasciati abbandonati anche se perfettamente pronti all'uso, e che al sopralluogo del gennaio 2013 del quartiere 1 questi locali risultavano privi di pazienti ma nuovi con arredo in buone condizioni e con riscaldamento acceso;
- 

### CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- il 25 gennaio 2013 durante un'assemblea pubblica circa 100 persone del Rione di San Niccolò esprimevano forte contrarietà alla decisione del Comune e dell' ASP Montedomini di "valorizzare" e vendere l'immobile, perchè il Rione ha ancora bisogno di luoghi a servizio della popolazione in continuità con lo scopo della donazione;
- Sussistono dubbi di legittimità degli atti con i quali si è dato avvio alla vendita e al cambio di destinazione d'uso previsto nel Regolamento Urbanistico adottato;

- Considerata l'urgenza motivata dalla già avvenuta messa in vendita dell'immobile e alla già avvenuta adozione del Regolamento Urbanistico;

### **RICHIAMATO**

- l'atto della mozione n.10008/13 del 06 febbraio 2013 del Quartiere 1, votata ad unanimità, nella quale si chiedeva la sospensione dell'asta pubblica e l'avvio di un processo partecipativo con la popolazione residente per continuare la tradizionale opera di "progresso civile e sociale" nell'interesse del Rione di San Niccolò, dell'Oltrarno e della città di Firenze;
- **RITENUTO** di impegnarsi entro il prossimo Consiglio ad incontrare il Presidente di Montedomini (o chi ne fa le veci) e l'Assessore all'Urbanistica di Firenze allo scopo di approfondire le questioni economiche e legali per il possibile mantenimento ad uso pubblico di almeno una parte dei locali dell'Istituto Demidoff.

Si procede alla votazione:

Presenti: Amato, Annibale, Bonanni, Delfino, Evi, Giorgetti, Grassi, Jaff, Marcone, Pellicanò, Pieraccioni, Santoni, Sguanci, Tani, Tortù, Valleri.

Votanti: 16; Favorevoli: 16; contrari: nessuno; astenuti: nessuno.

### **IL CONSIGLIO DI QUARTIERE 1 – CENTRO STORICO**

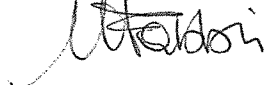
- Visto l'art. 48 dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto l'art. 15 del Regolamento dei Consigli di Quartiere;
- Visto l'art. 6, lettera a), e successivi del Regolamento del Consiglio di Quartiere 1;
- Vista la proposta di mozione sopra esposta;
- Udito il dibattito svoltosi durante la trattazione degli argomenti;
- Visto l'esito della votazione;

### **DELIBERA**

di impegnarsi entro il prossimo Consiglio ad incontrare il Presidente di Montedomini (o chi ne fa le veci) e l'Assessore all'Urbanistica di Firenze allo scopo di approfondire le questioni economiche e legali per il possibile mantenimento ad uso pubblico di almeno una parte dei locali dell'Istituto Demidoff.

**Il Segretario verbalizzante**

Nicoletta Fabbri



**Il Presidente**

Maurizio Sguanci

